

# FOR RENT

24時間緊急通報システム, 2F以上, 2面採光, オートロック, 角住戸, 南西角住戸, 外壁タイル張り, 防犯カメラ, メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	217,000円		
間取り	1LDK	物件種別	マンション
管理費	8,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1.5ヶ月
敷引/償却金	5.94万円/-	保証金	-
交通	京浜東北線 大井町駅 徒歩7分 東急大井町線 下神明駅 徒歩4分		
物件所在地	東京都品川区二葉1丁目7-6		
建物名・部屋番号	KARNA大井町 502号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 5階		
専有面積	39.17㎡	向き	南
築年月	2015年12月	入居時期	2026年4月上旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 20,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	空無 駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 33,000円 [月次費用] 口座振替手数料月額: 110円		
入居諸条件	ペット不可 二人可		
保証会社	必須 初回、月額賃料等合計の50% 継続、1年毎10000円		
設備	2口コンロ, TVインターホン, エアコン, カウンターキッチン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, グリル,		
備考	駐輪場1世帯1台無料、2台目不可。		

情報更新日 2026年1月9日

No.OE0000013418



東京都知事(6)第78530号  
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート大井町駅前店

東京都品川区大井1丁目2-20  
TEL:03-5746-2525  
E-mail: ooiekimae@milford.co.jp

FAX:03-5746-2626



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%