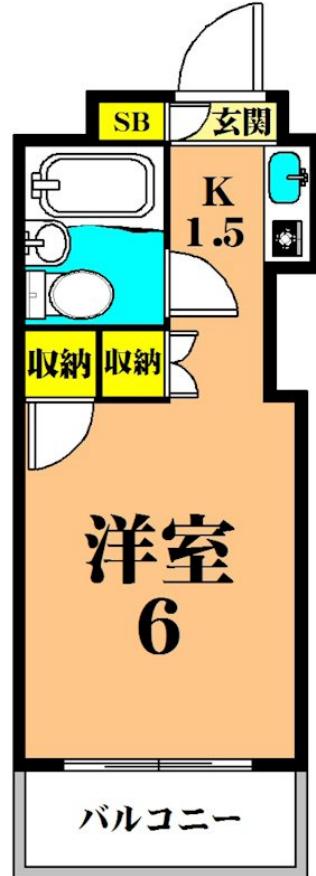


FOR RENT

防犯カメラ 外壁タイル張り 分譲タイプ



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

| | | | |
|----------|---|------|----------------|
| 賃料 | 56,000円 | | |
| 間取り | 1R | 物件種別 | マンション |
| 管理費 | 9,000円 | 共益費 | - |
| 雜費 | - | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | -/- | 保証金 | - |
| 交通 | 京浜東北線 大井町駅 徒歩10分 京急本線 新馬場駅 徒歩7分 | | |
| 物件所在地 | 東京都品川区南品川4丁目7-21 | | |
| 建物名・部屋番号 | スカイコート品川第2 216号室 | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 5階建 2階 | | |
| 専有面積 | 16.32m ² | 向き | 東 |
| 築年月 | 1987年6月 | 入居時期 | 相談 |
| 仲介料 | 1.1ヶ月 | 損害保険 | 有 20,000円 24ヶ月 |
| 更新料 | 新賃料 1ヶ月 | 契約期間 | 2年 |
| 駐車場 | 無 駐輪場 | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換費用 : 18,700円 入居者サポート : 22,000円 [月次費用] 基本給湯料 : 1,500円 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 | | |
| 保証会社 | 必須 詳細はお問い合わせください。 | | |
| 設備 | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 コインランドリー システムキッチン IHクッキングヒーター シャワー | | |
| 備考 | 鍵交換ディンプルキー希望の場合は24,200円要。賃料口座引落手数料月額+給湯基本料1500円+別途使用料は借主負担。1年未満の解約は短期解約違約金として賃料1ヶ月分要。 | | |

情報更新日 2026年1月9日

No.OE0000013420



東京都知事(6)第78530号

公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート大井町駅前店

東京都品川区大井1丁目2-20

TEL:03-5746-2525

E-mail : ooiekimae@milford.co.jp

FAX:03-5746-2626



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| | | | | | |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |