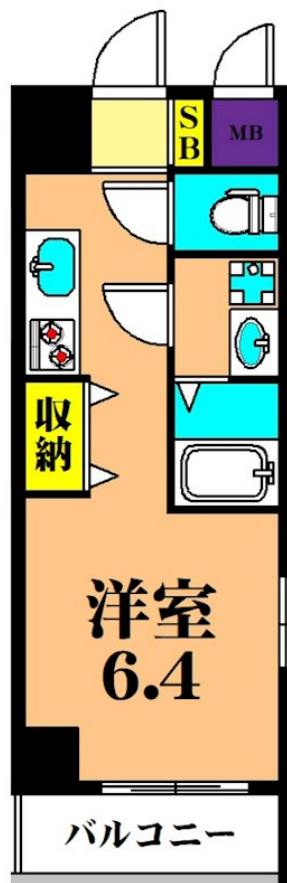


FOR RENT

防犯カメラ 外壁タイル張り 2F以上 オートロック 角住戸 2面採光



※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	114,000円		
間取り	1R	物件種別	マンション
管理費	8,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	横須賀線 西大井駅 徒歩5分 都営浅草線 中延駅 徒歩10分		
物件所在地	東京都品川区西大井6丁目12-4		
建物名・部屋番号	プライマル品川西大井 601号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 6階		
専有面積	22.04㎡	向き	東
築年月	2019年7月19日	入居時期	2026年2月上旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	空無 駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 30,800円 駐輪場初回登録料: 2,200円		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 単身限定		
保証会社	必須 初回:月額賃料等合計の40% 月額:1000円		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置 2口コンロ		
備考	駐輪場ラック式22台、先着順。保証会社利用しない場合は敷金追加1ヶ月要。ペット飼育の場合は小型犬または猫1匹迄、敷金追加1ヶ月要。短期解約違約金あり。		

情報更新日 2026年1月11日

No.OE0000013441



東京都知事 (6) 第78530号
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート大井町駅前店

東京都品川区大井1丁目2-20
TEL:03-5746-2525
E-mail: ooiekimae@milford.co.jp

FAX:03-5746-2626



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%