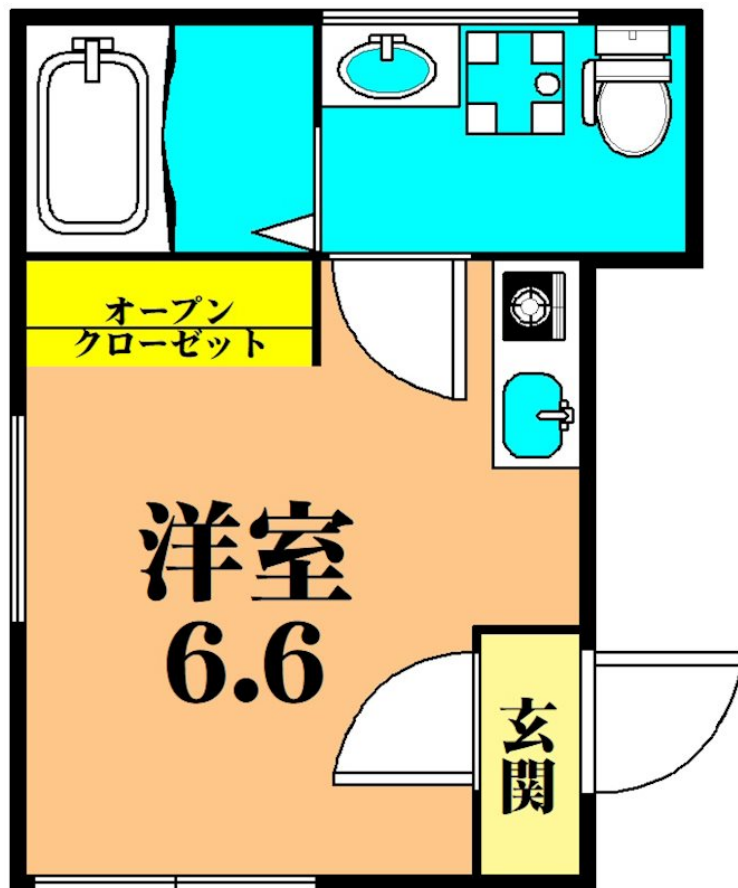


# FOR RENT

外壁タイル張り 最上階 2F以上 1フロア2住戸 角住戸



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	77,000円		
間取り	1R	物件種別	アパート
管理費	3,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	4.95万円/-	保証金	-
交通	東急目黒線 武蔵小山駅 徒歩4分 東急池上線 戸越銀座駅 徒歩12分		
物件所在地	東京都品川区小山 3丁目10-7		
建物名・部屋番号	Douce武蔵小山 201号室		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	16.2㎡	向き	南東
築年月	2024年2月29日	入居時期	2026年3月中旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	無		
その他費用	[一時金] くらしーど24 : 16,500円		
入居諸条件	ペット不可 学生不可 単身限定		
保証会社	必須 初回:月額賃料等合計の100% 継続:1年毎10,500円		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン IHクッキングヒーター バス・トイレ別 浴室乾燥 脱衣所		
備考	非喫煙者限定。学生不可。鍵交換費用は借主負担。		

情報更新日 2026年1月12日

No.OE0000013450



東京都知事(6)第78530号  
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート大井町駅前店

東京都品川区大井 1丁目2-20  
TEL:03-5746-2525  
E-mail : ooiekimae@milford.co.jp

FAX:03-5746-2626



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%