

# FOR RENT

タワー型マンション 外壁タイル張り 分譲タイプ 高層階 2F以上 オートロック 角住戸 2面採光 陽当たり良好



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	600,000円		
間取り	3LDK	物件種別	マンション
管理費	無	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	0.55ヶ月/-	保証金	-
交通	京浜東北線 横浜駅 徒歩5分 京急本線 神奈川駅 徒歩10分		
物件所在地	神奈川県横浜市神奈川区金港町1-11		
建物名・部屋番号	3201号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 41階建 32階		
専有面積	93.36㎡	向き	西
築年月	2007年1月	入居時期	2026年3月下旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料		契約期間	定期借家契約 2年
駐車場	駐輪場		
その他費用	[一時金] くらしーど24:16,500円 [月次費用] 駐輪場月額:200円		
入居諸条件	ペット不可 二人可		
保証会社	必須 初回:月額賃料等合計の100% 継続:1年毎10,500円		
設備	エレベーター エレベーター2基 24時間ゴミ出し可 フロントサービス 敷地内 ゴミ置き場 宅配BOX		
備考	定期借家契約2年、再契約1度可、以降相談。非喫煙者限定。鍵交換、退去時 清掃費用は借主負担。1年未満の解約は短期解約違約金として賃料1ヶ月分要 。		

情報更新日 2026年1月13日

No.OE0000013451



東京都知事(6)第78530号  
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート大井町駅前店

東京都品川区大井1丁目2-20  
TEL:03-5746-2525  
E-mail: ooiekimae@milford.co.jp

FAX:03-5746-2626



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%