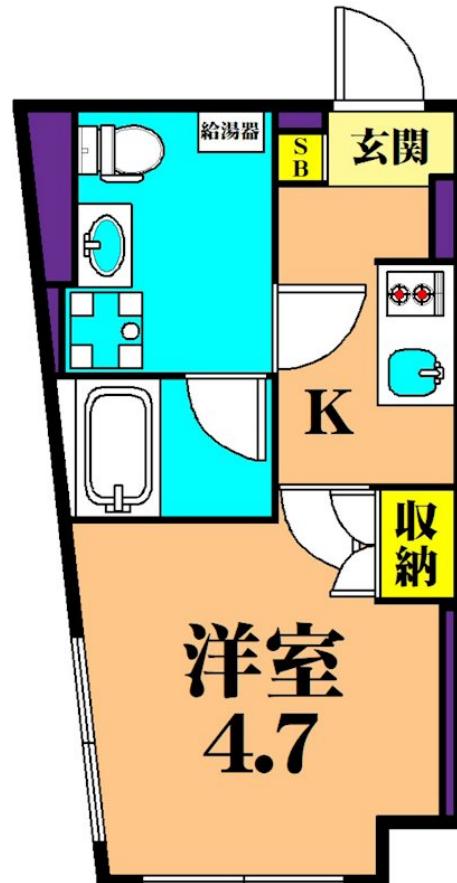


# FOR RENT

防犯カメラ 外壁コンクリート オートロック モニタ付オートロック ダブルロック ディンプルキー ダブルディンプルキー 角  
住戸 2面採光



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	95,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	15,000円	共益費	-
雜費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	京浜東北線 大井町駅 徒歩6分 京急本線 鮫洲駅 徒歩5分		
物件所在地	東京都品川区東大井 4 丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 1階		
専有面積	20.69m <sup>2</sup>	向き	南東
築年月	2021年2月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 22,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場		
	[一時金] 鍵交換費用 : 27,500円 安心入居サポート : 16,500円		
その他費用			
入居諸条件	ペット可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 初回:月額賃料等合計の 5 0 % 年額:1 万円 月額:月額賃料等合計の 1 %		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配 B O X システムキッチン ガスコンロ設置 清 2 口コンロ		
備考	駐輪場 3 4 台、月額上段 1 1 0 円下段 3 3 0 円。バイク置場 4 台 5 0 c c まで、月額 5 5 0 0 円、敷金 1 ヶ月要。ペット飼育の場合は敷金追加 1 ヶ月要、小型犬 1 匹または猫 2 匹迄。保証会社利用しない場合は敷金追加 1 ヶ月要。退去時室内清掃費用は借主負担。短期解約違約金あり。		

情報更新日 2026年1月16日

No.OE0000013457



東京都知事 (6) 第78530号

公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート大井町駅前店

東京都品川区大井 1 丁目2-20

TEL:03-5746-2525

E-mail : ooiekimae@milford.co.jp

FAX:03-5746-2626



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%