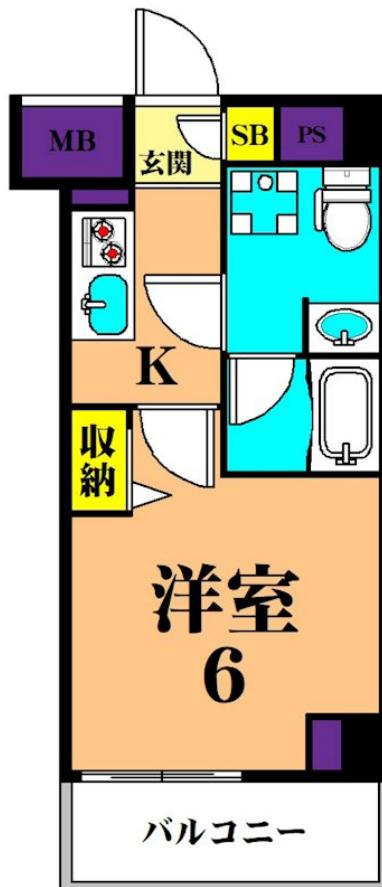


FOR RENT

外壁タイル張り 分譲タイプ 2F以上 オートロック モニタ付オートロック



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	104,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	15,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	6.6万円/-	保証金	-
交通	横須賀線 西大井駅 徒歩5分 東急大井町線 中延駅 徒歩12分		
物件所在地	東京都品川区二葉3丁目28-2		
建物名・部屋番号	プレミアムキューブG西大井 703号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 7階		
専有面積	20.94m ²	向き	東
築年月	2016年7月4日	入居時期	2026年2月18日予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 23,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1.5ヶ月	契約期間	2年
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用 : 22,000円 入居中サポート : 21,450円 室内抗菌処理代 : 17,600円		
入居諸条件	ペット可 二人相談 法人可		
保証会社	必須 初回:月額賃料等合計の50% 年額:1万円 月額:660円		
設備	エレベーター 宅配BOX システムキッチン 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 浴室乾燥		
備考			

情報更新日 2026年1月18日

No.OE0000013479



東京都知事(6)第78530号

公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート大井町駅前店

東京都品川区大井1丁目2-20

TEL:03-5746-2525

E-mail : ooiekimae@milford.co.jp

FAX:03-5746-2626



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%