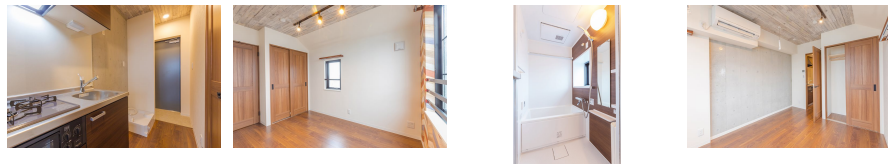
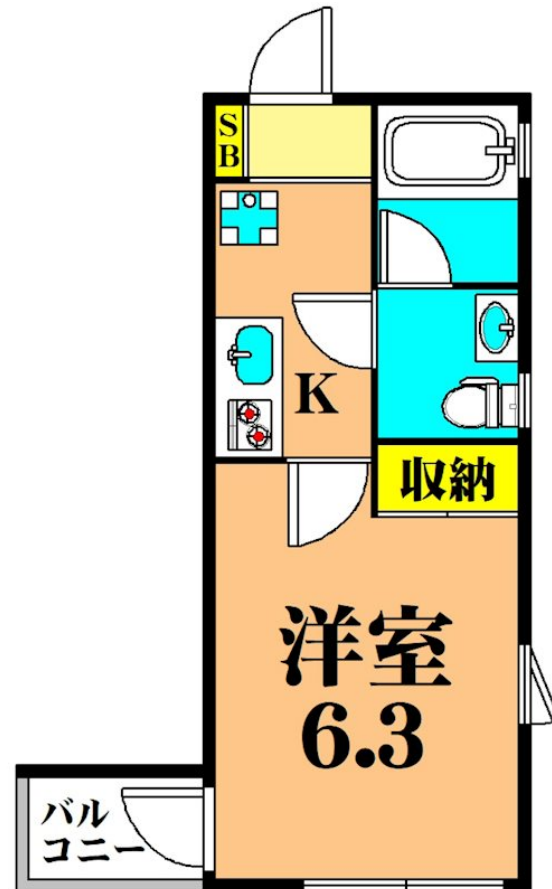


# FOR RENT

外壁タイル張り 最上階 2F以上 オートロック 角住戸 3面採光



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	90,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	5,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	5.5万円/-	保証金	-
交通	東急目黒線 奥沢駅 徒歩9分 東急大井町線 緑が丘(東京)駅 徒歩14分		
物件所在地	東京都世田谷区東玉川1丁目35-12		
建物名・部屋番号	スプレンドーレ奥沢 501号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 5階		
専有面積	20.1㎡	向き	北
築年月	2018年8月30日	入居時期	2026年2月下旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 20000円/月~		
その他費用	[一時金] くらしーど24:16,500円		
入居諸条件	ペット不可 単身限定		
保証会社	必須 初回:月額賃料等合計の100% 継続:1年毎10,500円		
設備	宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ グリル ガスキッチンバス・トイレ別		
備考	先行契約物件。駐輪場1世帯1台限定、無料。		

情報更新日 2026年1月24日

No.OE0000013484



東京都知事(6)第78530号  
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート大井町駅前店

東京都品川区大井1丁目2-20  
TEL:03-5746-2525  
E-mail: ooiekimae@milford.co.jp

FAX:03-5746-2626



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%