

FOR RENT

デザイナーズ 2 F 以上 オートロック メゾネット



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	144,000円		
間取り	1LDK	物件種別	マンション
管理費	12,000円	共益費	-
雜費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東急大井町線 大井町駅 徒歩10分 横須賀線 西大井駅 徒歩10分		
物件所在地	東京都品川区大井3丁目14-6		
建物名・部屋番号	AGRATIO品川大井 206号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	27.02m ²	向き	東
築年月	2023年3月27日	入居時期	相談
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 20,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	無		
その他費用	[一時金] 室内清掃費用先行徴収 : 82,500円 プレミアデスク 2年 : 22,000円 鍵交換費用 : 38,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回:月額賃料等合計の 50% 年額:1万円 月額:月額料金等合計の 1.5%		
設備	宅配BOX ガスコンロ設置済 バス・トイレ別 浴室乾燥 脱衣所 シャワー 溫水洗浄便座 洗面所独立		
備考	駐輪場なし。1年未満の解約は短期解約違約金として賃料1ヶ月分要。		

情報更新日 2026年1月24日

No.OE0000013522



東京都知事(6)第78530号

公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート大井町駅前店

東京都品川区大井1丁目2-20

TEL:03-5746-2525

E-mail : ooiekimae@milford.co.jp

FAX:03-5746-2626



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%