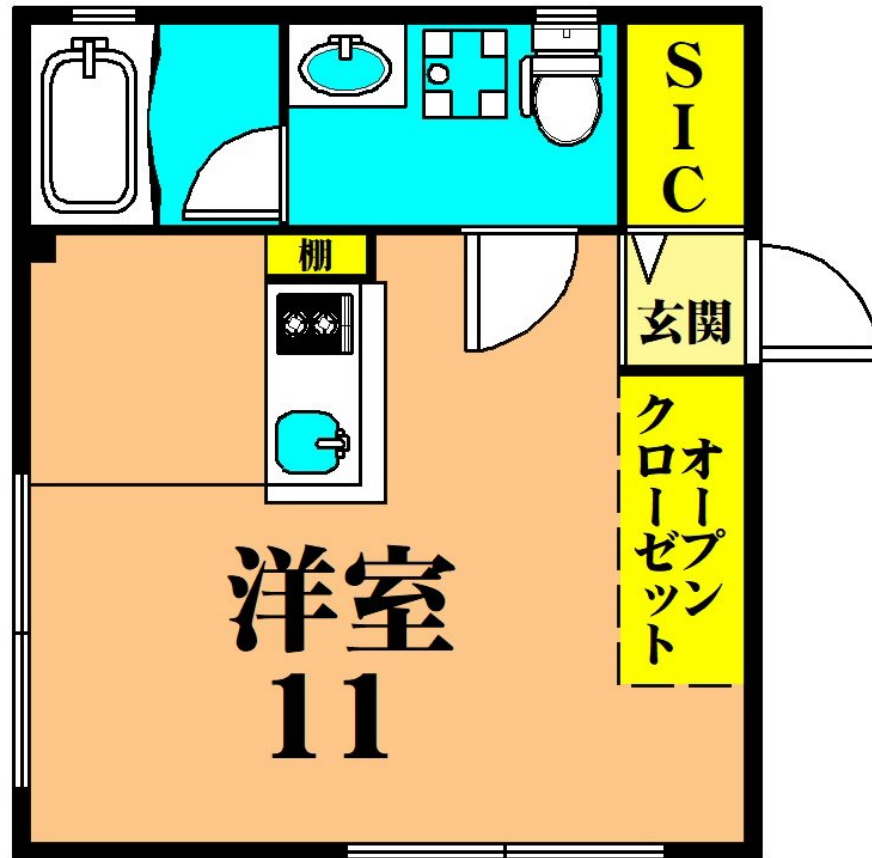


# FOR RENT

デザイナーズ オートロック 角住戸 3面採光



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|          |   |      |                |
|----------|---|------|----------------|
| 賃料       | 98,000円   |      |                |
| 間取り      | 1R  | 物件種別 | マンション          |
| 管理費      | 10,000円   | 共益費  | -              |
| 雑費       | -   |      |                |
| 敷金       | 1ヶ月   | 礼金   | 2ヶ月            |
| 敷引/償却金   | 5.5万円/-   | 保証金  | -              |
| 交通       | 京浜東北線 大井町駅 徒歩14分<br>山手線 大崎駅 徒歩17分                 |      |                |
| 物件所在地    | 東京都品川区豊町2丁目13-21                                  |      |                |
| 建物名・部屋番号 | The con-rust Ooimachi 101号室                       |      |                |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 1階                                   |      |                |
| 専有面積     | 25.14㎡  | 向き   | 南              |
| 築年月      | 2019年3月   | 入居時期 | 即時             |
| 仲介料      | 1.1ヶ月   | 損害保険 | 有 20,000円 24ヶ月 |
| 更新料      | 新賃料 1ヶ月   | 契約期間 | 2年             |
| 駐車場      | 無   |      |                |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 30,800円 24hあんしんサポート: 16,500円         |      |                |
| 入居諸条件    | ペット不可 単身限定  |      |                |
| 保証会社     | 必須 初回:月額賃料等合計の100% 年額:10,500円 月額:月額賃料等合計の1%       |      |                |
| 設備       | 宅配BOX システムキッチン 2口コンロ IHクッキングヒーター バス・トイレ別 浴室乾燥 脱衣所 |      |                |
| 備考       | 法人契約は敷金追加1ヶ月要。エレベーターなし。                           |      |                |

情報更新日 2026年1月26日

No.OE0000013532



東京都知事(6)第78530号  
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート大井町駅前店

東京都品川区大井1丁目2-20  
TEL:03-5746-2525  
E-mail: ooiekimae@milford.co.jp

FAX:03-5746-2626



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|      |          |    |    |    |      |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |