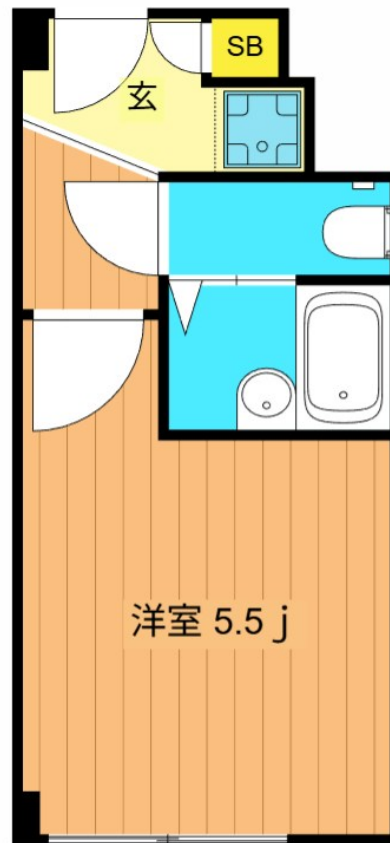


FOR RENT

2F以上,オートロック



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	80,000円		
間取り	1R	物件種別	マンション
管理費	11,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	京急本線 北品川駅 徒歩1分 山手線 品川駅 徒歩11分		
物件所在地	東京都品川区北品川3丁目3-6		
建物名・部屋番号	オリエンタマンション品川 902号室		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 10階建 9階		
専有面積	17.45㎡	向き	西
築年月	1974年11月	入居時期	2026年2月上旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	定期借家契約 5年
駐車場			
その他費用	[一時金] 24時間安心サポートサービス: 16,500円 クリーニング費用: 75,000円 [備考] 1年未満の解約は、短期解約違約金として賃料の1ヶ月分を頂戴いたします。		
入居諸条件	事務所可		
保証会社	必須 利用必須初回: 月額総賃料の100% 月次: 総賃料の1.5%		
設備	IHキッチンヒーター, TVインターホン, エアコン, システムキッチン, シャワー, シューズボックス, パ		
備考	定期借家契約5年。鍵交換費用は借主負担。1年未満の解約は短期解約違約金として賃料1ヶ月分要。		

情報更新日 2026年1月29日

No.OE0000013542



東京都知事(6)第78530号
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート大井町駅前店

東京都品川区大井1丁目2-20
TEL:03-5746-2525
E-mail: ooiekimae@milford.co.jp

FAX:03-5746-2626



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%