

FOR RENT

防犯カメラ デザイナーズ 外壁タイル張り 分譲タイプ 2F以上 オートロック 角住戸 2面採光



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

| | | | |
|----------|--|------|----------------|
| 賃料 | 109,510円 | | |
| 間取り | 1K | 物件種別 | マンション |
| 管理費 | 17,490円 | 共益費 | - |
| 雑費 | - | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | 5.78万円/- | 保証金 | - |
| 交通 | 京浜東北線 大井町駅 徒歩4分 京急本線 立会川駅 徒歩14分 | | |
| 物件所在地 | 東京都品川区大井4丁目 | | |
| 建物名・部屋番号 | | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 14階建 3階 | | |
| 専有面積 | 21.77㎡ | 向き | 西 |
| 築年月 | 2007年2月19日 | 入居時期 | 即時 |
| 仲介料 | 1.1ヶ月 | 損害保険 | 有 20,000円 24ヶ月 |
| 更新料 | 新賃料 1ヶ月 | 契約期間 | 2年 |
| 駐車場 | 無 駐輪場 バイク置き場 | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換費用: 38,500円 契約事務手数料: 11,000円 | | |
| 入居諸条件 | ペット可 事務所可 二人可 | | |
| 保証会社 | 必須 (オリコフォレントインシュア) 初回:月額賃料等合計の5.0% 月額:月額賃料等合計の1.5% | | |
| 設備 | エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 | | |
| 備考 | 置き配対応。シェアサイクル設置。エステム安心クラブ初回5500円・月額990円は借主負担。ペット飼育の場合は登録料5500円、退去時消毒費22000円要。退去時清掃費用は借主負担。短期解約違約金あり。 | | |

情報更新日 2026年1月29日

No.OE0000013550



東京都知事(6)第78530号

公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート大井町駅前店

東京都品川区大井1丁目2-20

TEL:03-5746-2525

E-mail: ooiekimae@milford.co.jp

FAX:03-5746-2626



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| | | | | | |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |