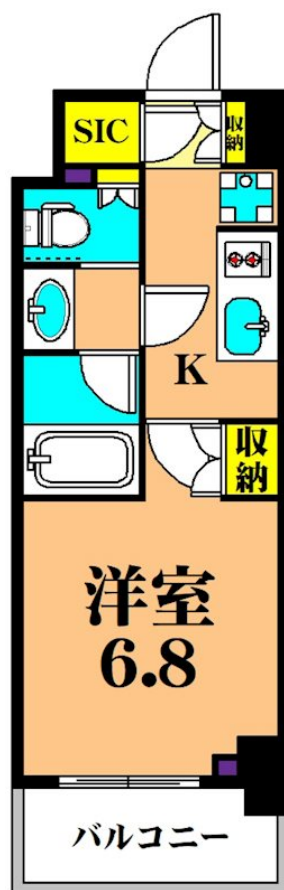


FOR RENT

防犯カメラ 2F以上 オートロック モニタ付オートロック



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

| | | | |
|----------|---|------|-------------|
| 賃料 | 129,000円 | | |
| 間取り | 1K | 物件種別 | マンション |
| 管理費 | 10,000円 | 共益費 | - |
| 雑費 | - | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | -/- | 保証金 | - |
| 交通 | 横須賀線 西大井駅 徒歩7分 京浜東北線 大井町駅 徒歩16分 | | |
| 物件所在地 | 東京都品川区西大井1丁目16-19 | | |
| 建物名・部屋番号 | ザ・パークハビオ西大井 608号室 | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 7階建 6階 | | |
| 専有面積 | 23.98㎡ | 向き | 西 |
| 築年月 | 2020年3月 | 入居時期 | 2026年4月中旬予定 |
| 仲介料 | 1.1ヶ月 | 損害保険 | 有 |
| 更新料 | 新賃料 1ヶ月 | 契約期間 | 2年 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 38500円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場 | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換費用: 33,000円 駆付けサポート: 16,500円 | | |
| 入居諸条件 | ペット相談 事務所相談 楽器等の使用相談 | | |
| 保証会社 | 必須(日本セーフティ) 初回:月額賃料等合計の50% 継続:1年毎1万円 | | |
| 設備 | エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 | | |
| 備考 | 駐輪場月額330円。バイク置場月額3300円。ペット飼育の場合は小型犬または猫2匹迄、敷金追加1ヶ月要。保証会社利用しない場合は敷金追加1ヶ月要。室内クリーニング費用は借主負担。1年未満の解約は短期解約違約金として賃料1ヶ月分要。 | | |

情報更新日 2026年2月8日

No.OE0000013556



東京都知事(6)第78530号
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート大井町駅前店

東京都品川区大井1丁目2-20
TEL:03-5746-2525
E-mail: ooiekimae@milford.co.jp

FAX:03-5746-2626



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | | |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |