

FOR RENT

防犯カメラ デザイナーズ 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ディンプルキー メゾネット 2面採光 出窓 陽当たり良好



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	129,000円		
間取り	1R	物件種別	マンション
管理費	4,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	7万円	礼金	7万円
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	京浜東北線 大井町駅 徒歩12分 京急本線 新馬場駅 徒歩3分		
物件所在地	東京都品川区南品川4丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	34.09㎡	向き	南
築年月	2010年2月	入居時期	2026年3月中旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 20,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 11,000円 [月次費用] 口座振替手数料月額: 550円		
入居諸条件	ペット不可 二人可		
保証会社	必須 原則、保証料不要。		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 2口コンロ IHクッキングヒーター バス・トイレ別 浴室乾燥		
備考	補償付常費月額1210円、ファミリー入居の場合は月額1430円要。推奨引越会社あり。短期解約違約金あり。		

情報更新日 2026年1月31日

No.OE0000013564



東京都知事(6)第78530号
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート大井町駅前店

東京都品川区大井1丁目2-20
TEL:03-5746-2525
E-mail: ooiekimae@milford.co.jp

FAX:03-5746-2626



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%