

FOR RENT

外壁タイル張り オートロック



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

| | | | |
|----------|--|------|----------------|
| 賃料 | 76,000円 | | |
| 間取り | 1DK | 物件種別 | マンション |
| 管理費 | 4,000円 | 共益費 | - |
| 雑費 | - | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 無 |
| 敷引/償却金 | -/- | 保証金 | - |
| 交通 | 京急本線 雑色駅 徒歩7分 京急本線 六郷土手駅 徒歩7分 | | |
| 物件所在地 | 東京都大田区仲六郷 4丁目9-6 | | |
| 建物名・部屋番号 | アミーゴ仲六郷 105号室 | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 6階建 1階 | | |
| 専有面積 | 29.88㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 2003年9月18日 | 入居時期 | 2026年3月下旬予定 |
| 仲介料 | 1.1ヶ月 | 損害保険 | 有 18,000円 24ヶ月 |
| 更新料 | 新賃料 1ヶ月 | 契約期間 | 2年 |
| 駐車場 | 空無 駐輪場 | | |
| その他費用 | [一時金] 町会費 2年分: 4,800円 くらしーど 24: 16,500円 室内清掃費用 先行徴収: 76,000円 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 法人相談 単身限定 | | |
| 保証会社 | 必須 初回:月額賃料等合計の100% 継続:1年毎10,500円 | | |
| 設備 | エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 | | |
| 備考 | 鍵交換費用は借主負担。室内清掃費用として賃料1ヶ月分先行徴収。駐輪場1世帯1台無料、バイク不可。法人契約は礼金追加1ヶ月要。1年未満の解約は短期解約違約金として賃料1ヶ月分要。 | | |

情報更新日 2026年2月1日

No.OE0000013577



東京都知事(6)第78530号
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート大井町駅前店

東京都品川区大井 1丁目2-20
TEL:03-5746-2525
E-mail: ooiekimae@milford.co.jp

FAX:03-5746-2626



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| | | | | | |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 代理 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |