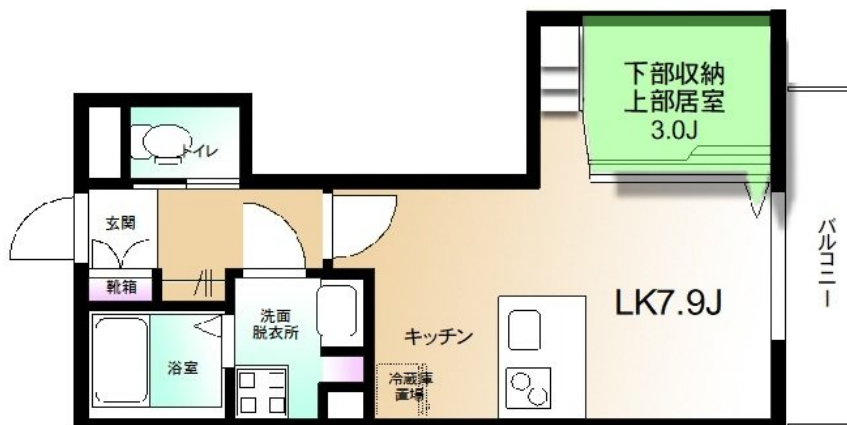


防犯カメラ オートロック モニタ付オートロック



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|          |                                                    |      |                |
|----------|----------------------------------------------------|------|----------------|
| 賃料       | 80,000円                                            |      |                |
| 間取り      | 1LK                                                | 物件種別 | マンション          |
| 管理費      | 3,000円                                             | 共益費  | -              |
| 雑費       | -                                                  |      |                |
| 敷金       | 1ヶ月                                                | 礼金   | 1ヶ月            |
| 敷引/償却金   | 6.6万円/-                                            | 保証金  | -              |
| 交通       | 南武線 川崎新町駅 徒歩9分<br>南武線 小田栄駅 徒歩12分                   |      |                |
| 物件所在地    | 神奈川県川崎市川崎区京町2丁目13-4                                |      |                |
| 建物名・部屋番号 | アフロディーテ 102号室                                      |      |                |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 1階                                          |      |                |
| 専有面積     | 28.6㎡                                              | 向き   | 東              |
| 築年月      | 2026年3月                                            | 入居時期 | 2026年3月15日予定   |
| 仲介料      | 1.1ヶ月                                              | 損害保険 | 有 18,000円 24ヶ月 |
| 更新料      | 新賃料 1ヶ月                                            | 契約期間 | 2年             |
| 駐車場      | 駐輪場                                                |      |                |
| その他費用    | [一時金] くらしど24 : 16,500円                             |      |                |
| 入居諸条件    | ペット不可 二人相談                                         |      |                |
| 保証会社     | 必須 初回:月額賃料等合計の100% 継続:1年毎10,500円                   |      |                |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 2口コンロ バス・トイレ別 温水洗浄便座 洗面所独立 |      |                |
| 備考       |                                                    |      |                |

情報更新日 2026年2月1日

No.OE0000013583



東京都知事(6)第78530号  
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート大井町駅前店

東京都品川区大井1丁目2-20  
TEL:03-5746-2525  
E-mail: ooiekimae@milford.co.jp

FAX:03-5746-2626



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|          |          |    |    |    |      |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介元付(専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |