

## 新生活にオススメ

2面採光,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,メールボックス



賃料	87,000円		
間取り	1LK	物件種別	マンション
管理費	3,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	6.6万円/-	保証金	-
交通	南武線 川崎新町駅 徒歩9分 南武線 小田栄駅 徒歩12分		
物件所在地	神奈川県川崎市川崎区京町2丁目13-4		
建物名・部屋番号	アフロディーテ 201号室		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	30.07㎡	向き	東
築年月	2026年3月	入居時期	2026年3月15日予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	駐輪場		
その他費用	[一時金] くらしーど24 : 16,500円		
入居諸条件			
保証会社	必須 保証会社初回保証料:月額賃料等合計の100%以降1年毎に10,500円		
設備	2口コンロ,TVインターホン,エアコン,カウンターキッチン,シャワー,シューズボックス,バス・トイレ		
備考			



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年2月1日

No.OE0000013587



東京都知事(6)第78530号  
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート大井町駅前店

東京都品川区大井1丁目2-20  
TEL:03-5746-2525  
E-mail: ooiekimae@milford.co.jp

FAX:03-5746-2626



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%