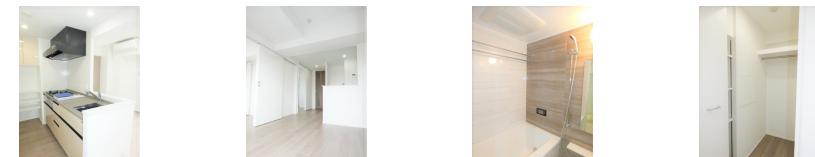
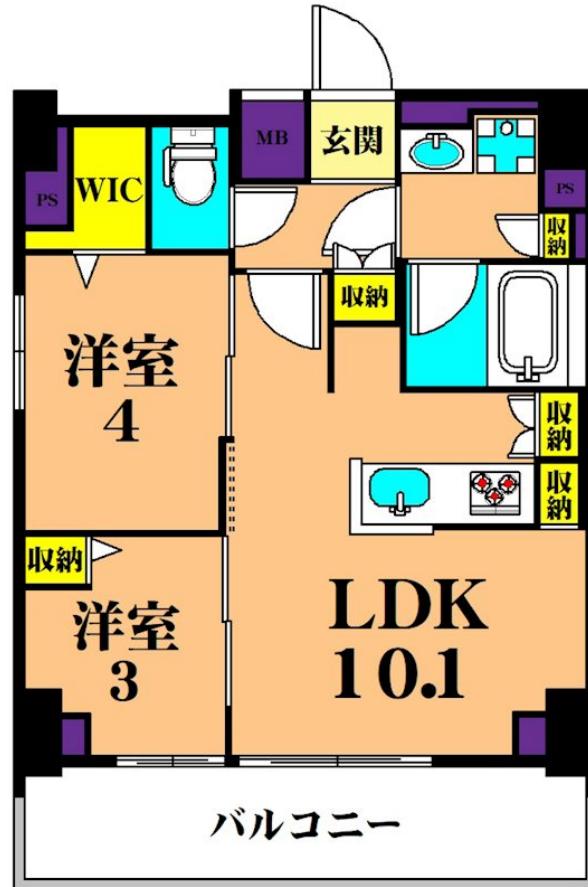


# FOR RENT

防犯カメラ 外壁タイル張り 2F以上 オートロック



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	237,000円		
間取り	2LDK	物件種別	マンション
管理費	15,000円	共益費	-
雜費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	6.26万円/-	保証金	-
交通	京浜東北線 大井町駅 徒歩9分 京急本線 青物横丁駅 徒歩2分		
物件所在地	東京都品川区南品川5丁目16-3		
建物名・部屋番号	アーバネックス大井仙台坂 902号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 9階		
専有面積	40.59m <sup>2</sup>	向き	北西
築年月	2021年4月26日	入居時期	2026年3月下旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	空無 駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用 : 44,000円 [月次費用] 口座振替手数料月額 : 220円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 初回:月額賃料等合計の 50% 継続:1年毎 1万円		
設備	エレベーター 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン ガスコンロ設置済 3口以上コンロ		
備考	駐輪場 56台、月額 550円。バイク置場 4台、月額 330円。短期解約違約金あり。		

情報更新日 2026年2月6日

No.OE0000013599



東京都知事(6)第78530号

公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート大井町駅前店

東京都品川区大井1丁目2-20

TEL:03-5746-2525

E-mail : ooiekimae@milford.co.jp

FAX:03-5746-2626



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%