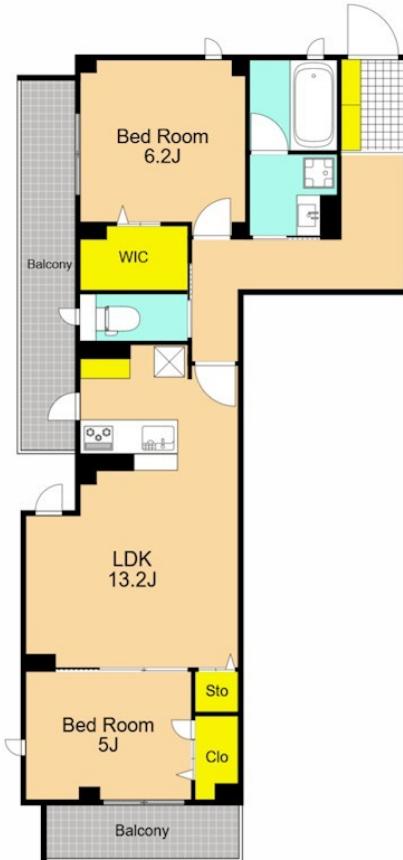


FOR RENT

防犯カメラ 2面バルコニー 上階無し 2F以上 1フロア2住戸 オートロック セキュリティ有り 角住戸 2面採光



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	242,000円		
間取り	2LDK	物件種別	マンション
管理費	6,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	横須賀線 西大井駅 徒歩5分 東急大井町線 中延駅 徒歩15分		
物件所在地	東京都品川区西大井5丁目11-1		
建物名・部屋番号	302号室		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	67.1m ²	向き	西
築年月	2025年2月	入居時期	2026年3月中旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	駐輪場		
その他費用	[一時金] 文書作成代: 3,300円 室内抗菌費: 18,700円 町会費: 4,800円 鍵交換費: 27,500円 [月次費用] HIRO安心サポートPLUS: 1,500円 ALSO利用料: 1,375円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 二人可 子供可		
保証会社	必須(全保連) 初回: 月額賃料等合計の 60% 月額保証料: 2190円		
設備	敷地内ゴミ置き場 内階段 宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済		
備考	退去時クリーニング費用は借主負担。		

情報更新日 2026年2月6日

No.OE0000013615



東京都知事(6)第78530号

公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート大井町駅前店

東京都品川区大井1丁目2-20

TEL:03-5746-2525

E-mail: ooiekimae@milford.co.jp

FAX:03-5746-2626



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%