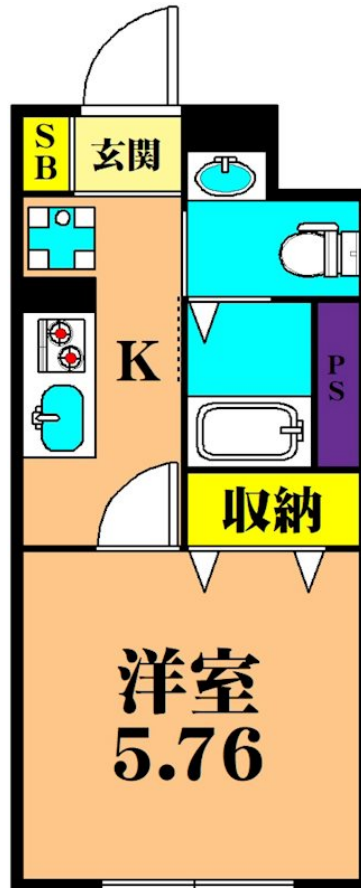


FOR RENT

2F以上,オートロック,防犯カメラ



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

| | | | |
|----------|---|------|----------------|
| 賃料 | 116,000円 | | |
| 間取り | 1K | 物件種別 | マンション |
| 管理費 | 6,000円 | 共益費 | - |
| 雑費 | - | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 無 |
| 敷引/償却金 | -/- | 保証金 | - |
| 交通 | 京浜東北線 大井町駅 徒歩8分 京急本線 立会川駅 徒歩9分 | | |
| 物件所在地 | 東京都品川区東大井3丁目12-15 | | |
| 建物名・部屋番号 | エルファール大井町 102号室 | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 5階建 1階 | | |
| 専有面積 | 21.14㎡ | 向き | 北 |
| 築年月 | 2023年1月26日 | 入居時期 | 2026年2月下旬予定 |
| 仲介料 | 1.1ヶ月 | 損害保険 | 有 20,000円 24ヶ月 |
| 更新料 | 新賃料 1ヶ月 | 契約期間 | 2年 |
| 駐車場 | 無 | | |
| その他費用 | [一時金] くらしーど24:16,500円 室内清掃費用先行徴収:60,500円 プレミアデスク:22,000円 | | |
| 入居諸条件 | ペット可 単身限定 | | |
| 保証会社 | 必須 初回:月額賃料等合計の50% 月額:月額賃料等合計の1.5% | | |
| 設備 | 2口コンロ,TVインターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,クローゼット,システムキッチン | | |
| 備考 | ネット他回線引込不可。鍵交換費用は借主負担。駐輪場なし。エレベーターなし。ペット飼育の場合は小型犬または猫1匹迄、敷金追加1ヶ月償却1ヶ月要。1年未満の解約は短期解約違約金として賃料1ヶ月分要。 | | |

情報更新日 2026年2月6日

No.OE0000013617



東京都知事(6)第78530号
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート大井町駅前店

東京都品川区大井1丁目2-20
TEL:03-5746-2525
E-mail: ooiekimae@milford.co.jp

FAX:03-5746-2626



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| | | | | | |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介元付(専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |