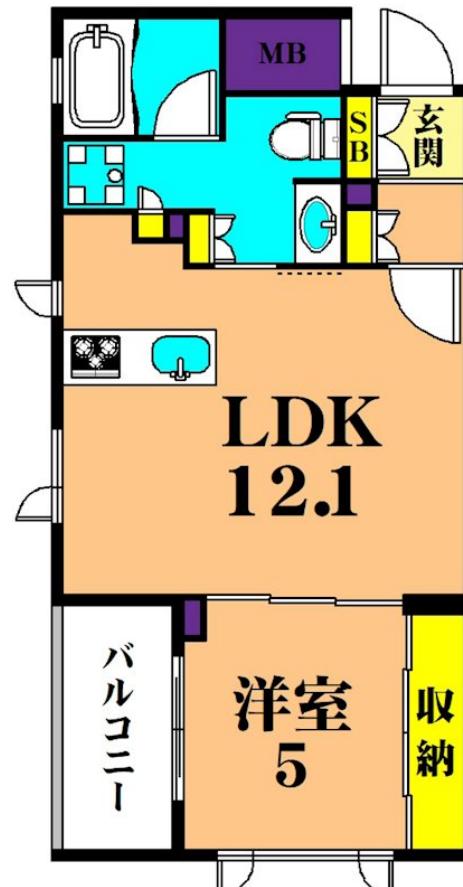


FOR RENT

収納豊富

2面採光,オートロック,角住戸,耐火構造,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場,セキュリティ会社加入済



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	160,000円		
間取り	1LDK	物件種別	マンション
管理費	10,000円	共益費	-
雜費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	7.7万円/-	保証金	-
交通	京浜東北線 大井町駅 徒歩9分 横須賀線 西大井駅 徒歩8分		
物件所在地	東京都品川区大井2丁目17-1		
建物名・部屋番号	オアージュ大井 104号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 1階		
専有面積	41.43m ²	向き	南東
築年月	2011年1月	入居時期	2026年2月下旬予定
仲介料	無	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	空無 駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金] くらしーど24:16,500円 [月次費用] 駐輪場月額:300円 バイク置場月額:3,300円		
入居諸条件	ペット不可 二人可		
保証会社	必須 初回:月額賃料等合計の100% 継続:1年毎10500円		
設備	3口以上コンロ, B.S., C.A.T.V., C.S., I.H.クッキングヒーター, T.V.インターホン, インターネット専用線		
備考	喫煙者の場合は敷金追加1ヶ月要。鍵交換費用は借主負担。1年未満の解約は短期解約違約金として賃料1ヶ月要。法人契約の場合は礼金1ヶ月積み増し。		

情報更新日 2026年2月8日

No.OE0000013635



東京都知事(6)第78530号

公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート大井町駅前店

東京都品川区大井1丁目2-20

TEL:03-5746-2525

E-mail : ooiekimae@milford.co.jp

FAX:03-5746-2626



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
貸主	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%