

FOR RENT

オートロック,外壁タイル張り,メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	260,000円		
間取り	2LDK	物件種別	マンション
管理費	20,000円	共益費	-
雜費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	9.5万円/-	保証金	-
交通	京急本線 立会川駅 徒歩5分 東京モノレール 大井競馬場前駅 徒歩9分		
物件所在地	東京都品川区南大井 1丁目7-10		
建物名・部屋番号	パークアクシス品川南大井パークフロント 631号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 6階		
専有面積	50.76m ²	向き	南東
築年月	2024年9月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場		
	[月次費用] 口座振替手数料月額 : 220円		
その他費用			
入居諸条件	ペット相談 楽器等の使用相談 二人可		
保証会社	必須 初回:月額賃料等合計の50% 継続:1年毎9600円		
設備	3口以上コンロ,B,S,C,A,T,V,C,S,T,Vインターホン,ウォーキンクローゼット,エアコン,ガスキッ		
	駐輪場ステッカー代 2200円、月額330~550円要。ペット飼育の場合は敷金追加1ヶ月要。		
備考			

情報更新日 2026年2月8日

No.OE0000013637



東京都知事(6)第78530号

公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート大井町駅前店

東京都品川区大井1丁目2-20

TEL:03-5746-2525

E-mail : ooiekimae@milford.co.jp

FAX:03-5746-2626



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%