

FOR RENT

2 F 以上,オートロック,外壁タイル張り,メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	144,000円		
間取り	1DK	物件種別	マンション
管理費	15,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	4.4万円/-	保証金	-
交通	横須賀線 西大井駅 徒歩7分 京浜東北線 大森(東京)駅 徒歩17分		
物件所在地	東京都品川区西大井2丁目10-3		
建物名・部屋番号	J.GRAN Court 品川西大井 WEST 413号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 4階		
専有面積	27.17㎡	向き	東
築年月	2023年8月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	要問い合わせ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 16,500円 [月次費用] 口座振替手数料月額: 220円		
入居諸条件	ペット可		
保証会社	必須 初回:月額賃料等合計の50% 継続:1年毎1万円		
設備	B S, C S, T V インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, クローゼット, システムキッチン		
備考	ペット飼育の場合は小型犬1匹迄、敷金追加1ヶ月要。1年未満の解約は短期解約違約金として賃料1ヶ月分要。		

情報更新日 2026年2月8日

No.OE0000013639



東京都知事(6)第78530号
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート大井町駅前店

東京都品川区大井1丁目2-20
TEL:03-5746-2525
E-mail: ooiekimae@milford.co.jp

FAX:03-5746-2626



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%