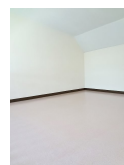


FOR RENT

外壁タイル張り 最上階 2F以上 オートロック ロフト 角住戸 2面採光 陽当たり良好



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	59,000円		
間取り	1R	物件種別	マンション
管理費	6,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東急東横線 多摩川駅 徒歩9分 東急多摩川線 沼部駅 徒歩2分		
物件所在地	東京都大田区田園調布本町33-7		
建物名・部屋番号	アイディ田園調布 306号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	15.8㎡	向き	南
築年月	1995年11月	入居時期	2026年3月上旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	無		
その他費用	[一時金] くらしーど24:16,500円 室内清掃費用先行徴収:55,000円		
入居諸条件	ペット不可 単身限定		
保証会社	必須 初回:月額賃料等合計の100% 継続:1年毎10500円		
設備	システムキッチン ガスコンロ設置済 ガスキッチン シャワー バストイレ同室 エアコン インターホン		
備考	鍵交換費用は借主負担。短期解約違約金として半年未満は賃料2ヶ月分、1年未満は賃料1ヶ月分要。		

情報更新日 2026年2月11日

No.OE0000013647



東京都知事(6)第78530号

公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート大井町駅前店

東京都品川区大井1丁目2-20

TEL:03-5746-2525

E-mail: ooiekimae@milford.co.jp

FAX:03-5746-2626



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%