

# FOR RENT

2F以上,オートロック,最上階,陽当たり良好,外壁タイル張り



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	138,000円		
間取り	1LDK	物件種別	マンション
管理費	3,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	8.8万円/-	保証金	-
交通	京浜東北線 大井町駅 徒歩10分 横須賀線 西大井駅 徒歩6分		
物件所在地	東京都品川区大井3丁目21-2		
建物名・部屋番号	ヴィラ大井町 202号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	35.83㎡	向き	東
築年月	2015年8月31日	入居時期	2026年3月下旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	無 駐輪場		
その他費用	[一時金] くらしーど24:16,500円 [月次費用] 駐輪場月額:300円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 子供不可		
保証会社	必須 初回:月額賃料等合計の100% 継続:1年毎10,500円		
設備	2口コンロ,TVインターホン,エアコン,エアコン2台,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,グリル,クロー		
備考	入居時子供不可。鍵交換費用は借主負担。駐輪場月額300円1世帯1台迄。1年未満の解約は短期解約違約金として賃料1ヶ月分要。		

情報更新日 2026年3月13日

No.OE0000013667



東京都知事(6)第78530号  
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート大井町駅前店

東京都品川区大井1丁目2-20  
TEL:03-5746-2525  
E-mail: ooiekimae@milford.co.jp

FAX:03-5746-2626



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%