

FOR RENT

2F以上 オートロック 角住戸 2面採光 陽当たり良好



※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	98,000円		
間取り	1R	物件種別	マンション
管理費	5,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	6.6万円/-	保証金	-
交通	京浜東北線 大井町駅 徒歩2分 京急本線 鮫洲駅 徒歩7分		
物件所在地	東京都品川区東大井5丁目14-5		
建物名・部屋番号	ヴァルト大井町 201号室		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	25.61㎡	向き	南東
築年月	2007年11月	入居時期	2026年4月上旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	無		
その他費用	[一時金] くらしーど24:16,500円 鍵交換費用:30,800円		
入居諸条件	ペット不可 単身限定		
保証会社	必須 初回、月額賃料等合計の100% 継続、1年毎10500円		
設備	2口コンロ 電気コンロ バス・トイレ別 浴室乾燥 脱衣所 シャワー 温水洗浄便座 洗面化粧台		
備考	非喫煙者限定。		

情報更新日 2026年2月21日

No.OE0000013675



東京都知事 (6) 第78530号
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート大井町駅前店

東京都品川区大井1丁目2-20
TEL:03-5746-2525
E-mail: ooiekimae@milford.co.jp

FAX:03-5746-2626



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%