

# FOR RENT

防犯カメラ 外壁コンクリート オートロック



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	82,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	6,000円	共益費	-
雜費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	京急本線 立会川駅 徒歩6分 京浜東北線 大森(東京)駅 徒歩18分		
物件所在地	東京都品川区南大井1丁目16-9		
建物名・部屋番号	エクセルシオール 102号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	20.52m <sup>2</sup>	向き	南西
築年月	2002年3月	入居時期	2026年4月上旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	空無 駐輪場		
	[一時金] くらしーど24: 16,500円		
その他費用			
入居諸条件	ペット不可 単身限定		
保証会社	必須 初回、月額賃料等合計の50%~月額保証料として2,090円がかかります		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOXシステムキッチン ガスコンロ設置済 ガスキッチン バス・トイレ別		
	非喫煙者限定。退去前は先行契約。1年未満の解約の場合、短期違約金1ヶ月分要。駐輪場無料。		
備考			

情報更新日 2026年2月15日

No.OE0000013676



東京都知事(6)第78530号

公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート大井町駅前店

東京都品川区大井1丁目2-20

TEL:03-5746-2525

E-mail : ooiekimae@milford.co.jp

FAX:03-5746-2626



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%