

FOR RENT

1フロア2住戸 角住戸 2面採光



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	155,000円		
間取り	1LDK	物件種別	マンション
管理費	5,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	京浜東北線 大井町駅 徒歩7分 東急大井町線 下神明駅 徒歩9分		
物件所在地	東京都品川区大井3丁目1-7		
建物名・部屋番号	クレインマンション 402号室		
構造・規模	鉄骨 5階建 4階		
専有面積	47.11㎡	向き	
築年月	1988年6月	入居時期	2026年5月上旬
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場			
その他費用	[一時金] くらしーど24 : 16,500円		
入居諸条件	二人相談 子供相談		
保証会社	必須 初回月額賃料等合計の60% 月額1.5%がかかります。		
設備	システムキッチン 2口コンロ IHクッキングヒーター バス・トイレ別 シャワ ー洗面台 エアコン		
備考			

情報更新日 2026年4月19日

No.OE0000013711



東京都知事(6)第78530号
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート大井町駅前店

東京都品川区大井1丁目2-20
TEL:03-5746-2525
E-mail: ooiekimae@milford.co.jp

FAX:03-5746-2626



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%