

最上階 2F以上 オートロック モニタ付オートロック 角住戸 2面採光 3面採光



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	235,000円		
間取り	2LDK	物件種別	マンション
管理費	5,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	都営浅草線 西馬込駅 徒歩3分 都営浅草線 馬込駅 徒歩16分		
物件所在地	東京都大田区南馬込5丁目26-14		
建物名・部屋番号	Villa Malaika 301号室		
構造・規模	ALC 3階建 3階		
専有面積	64.48㎡	向き	西
築年月	2026年2月	入居時期	即時
仲介料	1.21ヶ月	損害保険	有 22,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場			
その他費用	[一時金] 防災セット: 12,100円 室内消毒代: 33,000円 [月次費用] アップルサポート24: 1,540円		
入居諸条件	ペット可 二人可		
保証会社	必須 初回: 月額賃料等合計の60% 月額: 864円(口座振替手数料) 更新: 10,000円/年		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン 2口コンロ 3口以上コンロ		
備考			

情報更新日 2026年2月27日

No.OE0000013738



東京都知事(6)第78530号
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート大井町駅前店

東京都品川区大井1丁目2-20
TEL:03-5746-2525
E-mail: ooiekimae@milford.co.jp

FAX:03-5746-2626



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%