

# FOR RENT

防犯カメラ 2F以上 オートロック ディンプルキー 角住戸 2面採光



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	126,000円		
間取り	1DK	物件種別	マンション
管理費	7,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	6.49万円/-	保証金	-
交通	京浜東北線 大井町駅 徒歩8分 京急本線 鮫洲駅 徒歩7分		
物件所在地	東京都品川区東大井4丁目1-2		
建物名・部屋番号	フェリーチェ 207号室		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	34.02㎡	向き	北西
築年月	2014年7月20日	入居時期	2026年4月14日予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	無 駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用：25,300円 My Concier Club：18,000円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 子供不可		
保証会社	必須 初回:月額賃料等合計の50% 継続:2年毎2万円		
設備	宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 3口以上コンロ グリル ガス キッチンバス・トイレ別		
備考	非喫煙者限定。駐輪場1世帯1台限定、無料。入居人数2名迄、子供不可。解約予告40日前。退去時室内清掃費用64900円は借主負担。		

情報更新日 2026年2月28日

No.OE0000013754



東京都知事(6)第78530号  
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート大井町駅前店

東京都品川区大井1丁目2-20  
TEL:03-5746-2525  
E-mail: ooiekimae@milford.co.jp

FAX:03-5746-2626



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%