FOR RENT

新築

２Ｆ以上 オートロック 角住戸

賃料	222,000円		
間取り	1LDK	物件種別	マンション
管理費	15,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	6.45万円/-	保証金	-
交通	京浜東北線　大井町駅　徒歩9分 東急大井町線　下神明駅　徒歩9分		
物件所在地	東京都品川区大井２丁目		
建物名・部屋番号			
構造･規模	鉄筋コンクリート 5階建 4階		
専有面積	41.84㎡	向き	
築年月	2026年2月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料	新賃料　1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	無		
その他費用	[月次費用]　口座振替手数料月額：110円		
入居諸条件	ペット可 二人可		
保証会社	必須　初回:月額賃料等合計の５０％　継続:１年毎１万円		
設備	エレベーター 宅配ＢＯＸ システムキッチン グリル バス・トイレ別 追い焚き風呂 浴室乾燥 脱衣所		
備考	ペット飼育の場合は小型犬２匹迄、１匹ごとに敷金追加１ヶ月要。短期解約違約金あり。		

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。　※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年4月10日　No.OE0000013761

東京都知事（6）第78530号
公益社団法人　全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート大井町駅前店

東京都品川区大井１丁目2-20
TEL:03-5746-2525　FAX:03-5746-2626
E-mail : ooiekimae@milford.co.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード : 7054　物件管理コード : 11256359562000000072693

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。