

2F以上 オートロック 角住戸



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	276,000円		
間取り	2LDK	物件種別	マンション
管理費	20,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	8.15万円/-	保証金	-
交通	京浜東北線 大井町駅 徒歩9分 東急大井町線 下神明駅 徒歩9分		
物件所在地	東京都品川区大井2丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階		
専有面積	52.9㎡	向き	
築年月	2026年2月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	無		
その他費用	[月次費用] 口座振替手数料月額：110円		
入居諸条件	ペット可 二人可		
保証会社	必須 初回:月額賃料等合計の50% 継続:1年毎1万円		
設備	エレベーター 宅配BOX システムキッチン グリル パス・トイレ別 追い焚き風呂 浴室乾燥 脱衣所		
備考	ペット飼育の場合は小型犬2匹迄、1匹ごとに敷金追加1ヶ月要。短期解約違約金あり。		

情報更新日 2026年4月17日

No.OE0000013767



東京都知事(6)第78530号  
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

## 株式会社ミルフォード・リアルエステート大井町駅前店

東京都品川区大井1丁目2-20  
TEL:03-5746-2525  
E-mail: ooiekimae@milford.co.jp

FAX:03-5746-2626



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%