

FOR RENT

防犯カメラ 2F以上 オートロック 角住戸 2面採光 陽当たり良好



賃料	180,000円		
間取り	1LDK	物件種別	マンション
管理費	12,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	京浜東北線 大井町駅 徒歩5分 京急本線 立会川駅 徒歩13分		
物件所在地	東京都品川区大井4丁目7-2		
建物名・部屋番号	ジラソーレパラッツオ 405号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 4階		
専有面積	50.11㎡	向き	
築年月	2004年1月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	駐輪場		
その他費用	[一時金] 24時間安心サポート：16,500円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 初回保証料：月額総賃料の100% 毎月の保証料として月額総賃料の1.5%		
設備	エレベーター 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 3口以上コンロ グリル ガスキッチン		
備考			

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年3月2日

No.OE0000013771



東京都知事(6)第78530号
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート大井町駅前店

東京都品川区大井1丁目2-20
TEL:03-5746-2525
E-mail: ooiekimae@milford.co.jp

FAX:03-5746-2626



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%