FOR RENT

防犯カメラ 外壁タイル張り ２Ｆ以上 オートロック モニタ付オートロック ダブルロック ディンプルキー ダブルディンプルキー

賃料	91,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	5,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	京急本線　新馬場駅　徒歩7分 りんかい線　天王洲アイル駅　徒歩7分		
物件所在地	東京都品川区東品川３丁目		
建物名・部屋番号			
構造･規模	鉄筋コンクリート 9階建 3階		
専有面積	22.21㎡	向き	北
築年月	2004年4月	入居時期	2026年5月中旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料　1.5ヶ月	契約期間	2年
駐車場	空無 駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金]　鍵交換費用：33,000円　GVサポート２４：18,700円　契約事務手数料：13,200円		
入居諸条件	ペット不可 単身限定		
保証会社	必須　初回:月額賃料等合計の５０％　月額:月額賃料合計の１.５％		
設備	エレベーター ２４時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配ＢＯＸ システムキッチン ガスコンロ設置済		
備考	先行契約物件。駐輪場無料。駐輪場、バイク置場、駐車場は要確認。退去時清掃費用３８５００円は借主負担。解約予告４５日前。短期解約違約金あり。		

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。　※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年3月6日　No.OE0000013784

東京都知事（6）第78530号
公益社団法人　全国宅地建物取引業協会連合会
株式会社ミルフォード・リアルエステート大井町駅前店
東京都品川区大井１丁目2-20
TEL:03-5746-2525　FAX:03-5746-2626
E-mail : ooiekimae@milford.co.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード : 7054　物件管理コード : 1125635956200000072935　※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。