

# FOR RENT

防犯カメラ 外壁タイル張り 最上階 2F以上 オートロック ディンプルキー 24時間緊急通報システム 角住戸



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年3月12日

No.OE0000013817

賃料	114,000円		
間取り	1R	物件種別	マンション
管理費	6,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	京浜東北線 大井町駅 徒歩10分 京急本線 立会川駅 徒歩4分		
物件所在地	東京都品川区東大井3丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄骨 2階建 2階		
専有面積	28㎡	向き	東
築年月	2011年3月	入居時期	2026年4月下旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 15,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[月次費用] バイク置場月額：1,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回:月額賃料等合計の50% 継続:1年毎1万円		
設備	システムキッチン 2口コンロ IHクッキングヒーター バス・トイレ別 脱衣所 シャワー 温水洗浄便座		
備考	駐輪場無料。バイク置場月額1100円。鍵交換、退去時清掃費用は借主負担。		



東京都知事(6)第78530号  
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート大井町駅前店

東京都品川区大井1丁目2-20  
TEL:03-5746-2525  
E-mail: ooiekimae@milford.co.jp

FAX:03-5746-2626



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%