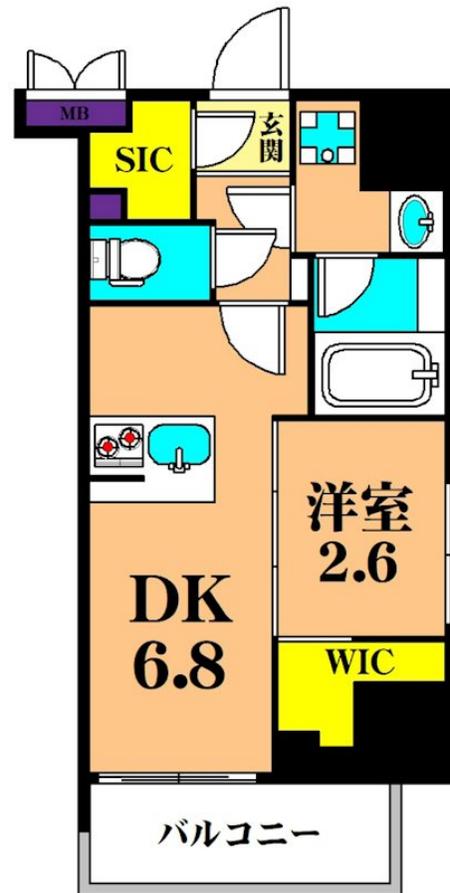


FOR RENT

2F以上,2面採光,オートロック,角住戸,外壁コンクリート,防犯カメラ,メールボックス



賃料	165,000円		
間取り	1DK	物件種別	マンション
管理費	10,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	京浜東北線 大井町駅 徒歩3分 京急本線 鮫洲駅 徒歩11分		
物件所在地	東京都品川区東大井5丁目21-8		
建物名・部屋番号	SYFORME大井町 302号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 15階建 3階		
専有面積	27.99㎡	向き	南
築年月	2021年12月29日	入居時期	2026年4月下旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 24,200円 契約事務手数料: 7,700円		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須 詳細はお問い合わせください。		
設備	2口コンロ, B S, C S, TVインターホン, インターネット専用線配線済み, ウォークインクローゼット, エ		
備考	Goodプレミアム 会費年額16,500円、初回手数料22000円は借主負担、要確認。バイク置場は原付のみ、要確認。大手法人等保証会社利用しない場合は賃料+管理費1ヶ月分追加要。退去時室内清掃費用53,900円は借主負担。短期解約違約金あり。		

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年3月13日

No.OE0000013819



東京都知事(6)第78530号
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート大井町駅前店

東京都品川区大井1丁目2-20
TEL:03-5746-2525
E-mail: ooiekimae@milford.co.jp

FAX:03-5746-2626



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%