

FOR RENT

2F以上,オートロック,ダブルディンプルキー,ダブルロック,ディンプルキー,外壁タイル張り,防犯カメラ,メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	157,000円		
間取り	1DK	物件種別	マンション
管理費	8,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	4.95万円/-	保証金	-
交通	京浜東北線 大井町駅 徒歩9分 東急大井町線 下神明駅 徒歩4分		
物件所在地	東京都品川区二葉1丁目12-6		
建物名・部屋番号	パウスフラッツ品川大井町 603号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 6階		
専有面積	27.2㎡	向き	南西
築年月	2021年2月	入居時期	相談
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 16,550円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 33,000円		
入居諸条件	ペット不可 二人可		
保証会社	必須 初回:月額賃料等合計の50% 月額:月額賃料等合計の1%		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, B S, C A T V, C S, T V インターホン, インターネット専用線配線済		
備考	駐輪場無料。入居者限定サービス「リーブル」加入要、登録無料。法人契約で保証会社利用しない場合は敷金追加1ヶ月要。		

情報更新日 2026年3月12日

No.OE0000013821



東京都知事(6)第78530号
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート大井町駅前店

東京都品川区大井1丁目2-20
TEL:03-5746-2525
E-mail: ooiekimae@milford.co.jp

FAX:03-5746-2626



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%