

防犯カメラ 外壁タイル張り オートロック 角住戸



賃料	93,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	9,500円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	5.72万円/-	保証金	-
交通	京急本線 大森町駅 徒歩2分 京急本線 平和島駅 徒歩11分		
物件所在地	東京都大田区大森西3丁目27		
建物名・部屋番号	(仮称)大森西3丁目メゾン 101号室		
構造・規模	鉄骨 3階建 1階		
専有面積	29.5㎡	向き	南
築年月	2026年6月	入居時期	2026年6月15日予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	無 駐輪場		
その他費用	[一時金] My Concier Club : 18,000円		
入居諸条件	ペット可 単身限定		
保証会社	必須 初回:月額賃料等合計の50% 継続:2年毎2万円		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ グリル ガスキッチン		
備考	駐輪場1世帯1台限定、無料。退去時清掃費用57200円は借主負担。解約予告40日前。		

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年4月24日

No.OE0000013832



東京都知事(6)第78530号
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート大井町駅前店

東京都品川区大井1丁目2-20
TEL:03-5746-2525
E-mail: ooiekimae@milford.co.jp

FAX:03-5746-2626



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%