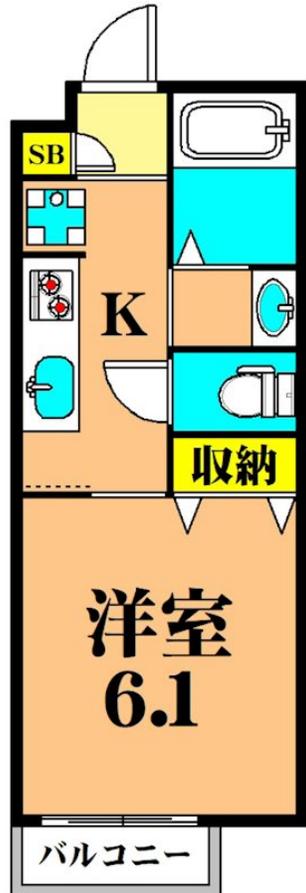


FOR RENT



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	82,000円		
間取り	1K	物件種別	アパート
管理費	3,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	5.5万円/-	保証金	-
交通	京浜東北線 大井町駅 徒歩5分 京急本線 青物横丁駅 徒歩10分		
物件所在地	東京都品川区南品川6丁目16-6		
建物名・部屋番号	サウスウィンド 103号室		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	22.8㎡	向き	東
築年月	2008年5月24日	入居時期	2026年5月上旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	無		
その他費用	[一時金] くらしーど 24 : 16,500円		
入居諸条件	ペット不可 単身限定		
保証会社	必須 初回:月額賃料等合計の100% 継続:1年毎10,500円		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ グリル ガスキッチン		
備考	鍵交換費用は借主負担。1年未満の解約は短期解約違約金として賃料1ヶ月分要。海拔15メートルの高台に立地して津波の心配は少ない地域です。また阪神大震災の時に倒壊を多数免れた三井ホームの施工物件です。		

情報更新日 2026年3月20日

No.OE0000013851



東京都知事(6)第78530号
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート大井町駅前店

東京都品川区大井1丁目2-20
TEL:03-5746-2525
E-mail: ooiekimae@milford.co.jp

FAX:03-5746-2626



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%