

# FOR RENT

外壁タイル張り 分譲タイプ 2F以上 オートロック モニタ付オートロック 角住戸 2面採光 出窓



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	77,000円		
間取り	1R	物件種別	マンション
管理費	5,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	京浜東北線 大井町駅 徒歩9分 京急本線 立会川駅 徒歩10分		
物件所在地	東京都品川区東大井3丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階		
専有面積	19.12㎡	向き	西
築年月	1992年10月	入居時期	2026年5月16日予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 22,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 33,000円 24時間サポート: 16,500円 室内清掃費用: 86,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須(全保連) 初回:月額賃料等合計の50% 年額:15000円 月額:330円		
設備	エレベーター エレベーター2基 宅配BOX システムキッチン IHクッキングヒーター 脱衣所		
備考	短期解約違約金あり。		

情報更新日 2026年3月21日

No.OE0000013872



東京都知事(6)第78530号  
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート大井町駅前店

東京都品川区大井1丁目2-20  
TEL:03-5746-2525  
E-mail: ooiekimae@milford.co.jp

FAX:03-5746-2626



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%