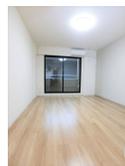
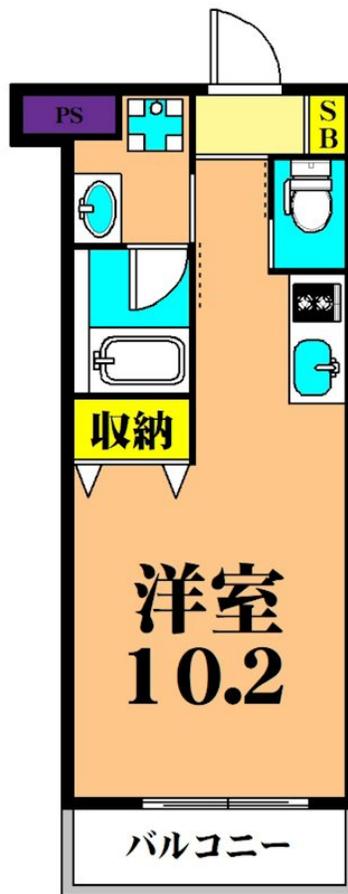


FOR RENT

2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,当社管理物件,メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年3月31日

No.OE0000013930

賃料	88,000円		
間取り	1R	物件種別	マンション
管理費	5,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	6.6万円/-	保証金	-
交通	京急本線 大森町駅 徒歩11分 京浜東北線 大森(東京)駅 徒歩20分		
物件所在地	東京都大田区大森西1丁目15		
建物名・部屋番号	グランドール大森 204号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	28.52㎡	向き	南
築年月	2020年12月下旬	入居時期	2026年5月下旬予定
仲介料	1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 25000円/月 ~ 駐輪場		
その他費用	[一時金] くらしーど24: 16,500円 駐輪場月額: 300円 [備考] 鍵交換費用は借主負担。		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 初回:月額賃料等合計の100% 継続:1年毎10500円		
設備	2口コンロ, C A T V, I H キッキングヒーター, T V インターホン, インターホン, エアコン, オートバス,		
備考	鍵交換費用は借主負担。1年未満の解約で短期解約違約金として賃料1ヶ月分要。		



東京都知事(6)第78530号
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート大井町駅前店

東京都品川区大井1丁目2-20
TEL:03-5746-2525
E-mail: ooiekimae@milford.co.jp

FAX:03-5746-2626



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%