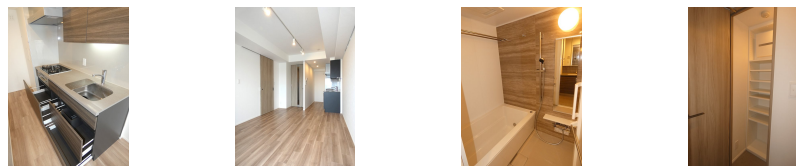
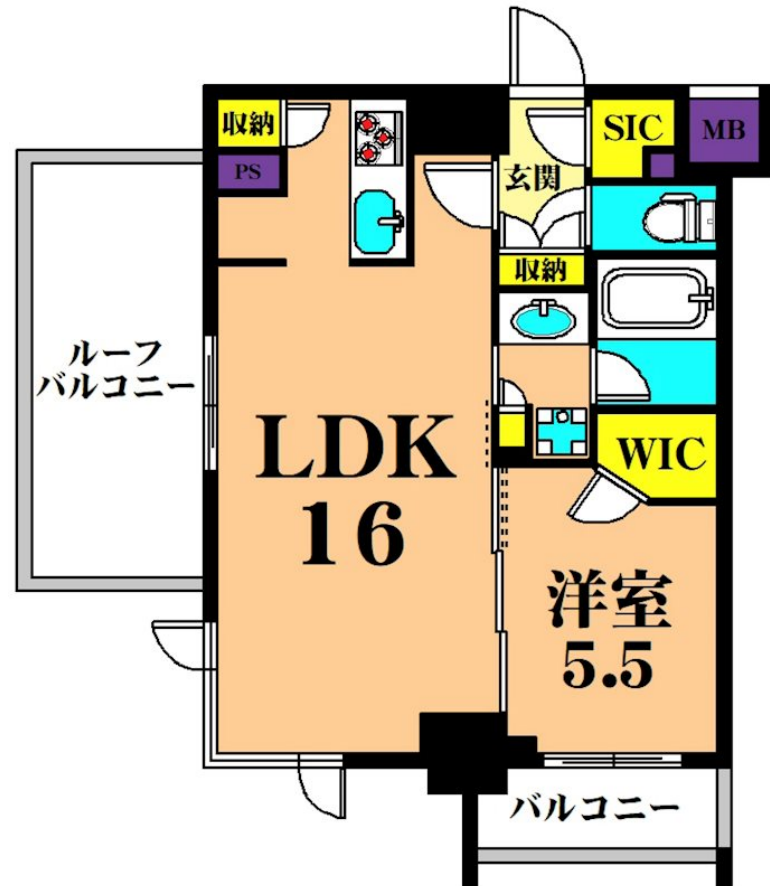


FOR RENT

防犯カメラ 高層階 最上階 2F以上 オートロック モニタ付オートロック 角住戸 2面採光



賃料	237,000円		
間取り	1LDK	物件種別	マンション
管理費	15,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	湘南新宿ライン 西大井駅 徒歩7分 東急大井町線 下神明駅 徒歩15分		
物件所在地	東京都品川区西大井1丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 7階		
専有面積	48.74㎡	向き	東
築年月	2020年3月	入居時期	2026年6月中旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金] 駆付けサポート：16,500円 鍵交換費用：33,000円		
入居諸条件	ペット相談 事務所相談 楽器等の使用相談		
保証会社	必須(日本セーフティ) 初回:月額賃料等合計の50% 継続:1年毎1万円		
設備	エレベーター 24時間ゴミ出し可 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ		
備考	駐輪場月額330円。バイク置場月額3300円。ペット飼育の場合は小型犬または猫匹2迄、敷金追加1ヶ月要。SOHO・楽器利用時は条件詳細要確認。退去時清掃費用は借主負担。短期解約違約金あり。		

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年4月9日

No.OE0000013968



東京都知事(6)第78530号
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート大井町駅前店

東京都品川区大井1丁目2-20
TEL:03-5746-2525
E-mail: ooiekimae@milford.co.jp

FAX:03-5746-2626



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%