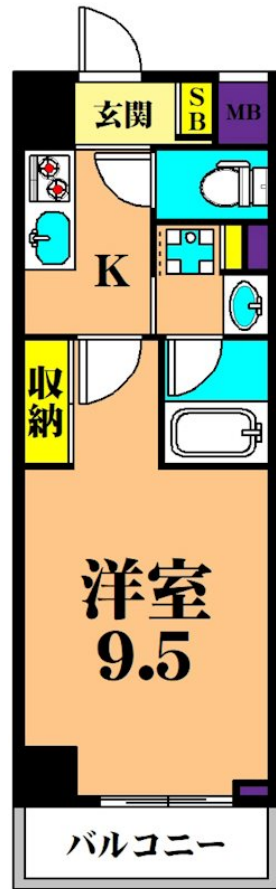


# FOR RENT

## 駅にも近く好立地、お買い物にも便利です 嬉し

オートロック,防犯カメラ



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	126,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	10,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	京浜東北線 大井町駅 徒歩7分 京急本線 青物横丁駅 徒歩7分		
物件所在地	東京都品川区南品川5丁目11-25		
建物名・部屋番号	グレースK・K 203号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	30.08㎡	向き	
築年月	2022年3月	入居時期	2026年5月下旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 25,500円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 33,000円 ガスキムシ駆除サービス: 16,500円 除菌消臭サービス: 16,500円 [月次費用] 高松安心サポート24: 1,650円 [備考] 室内清掃費用・エアコン清掃費用は借主負担です。		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回: 月額賃料等合計の100% 継続: 月額賃料等合計の1.5%		
設備	2口コンロ, B S, C A T V, C S, T V インターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ		
備考			

情報更新日 2026年4月10日

No.OE0000013974



東京都知事(6)第78530号  
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

### 株式会社ミルフォード・リアルエステート大井町駅前店

東京都品川区大井1丁目2-20  
TEL:03-5746-2525  
E-mail: ooiekimae@milford.co.jp

FAX:03-5746-2626



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%