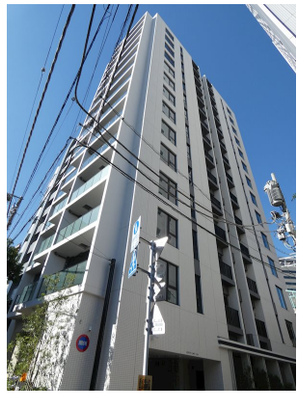
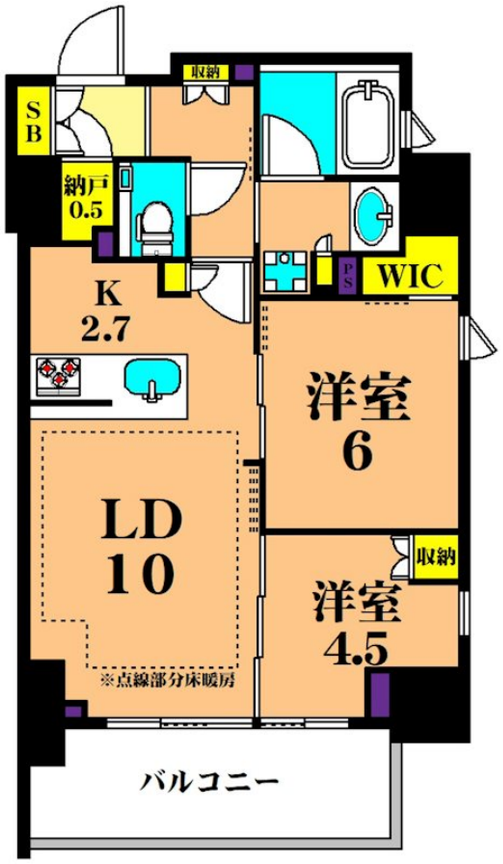
FOR RENT

防犯カメラ 外壁タイル張り ２Ｆ以上 オートロック ダブルロック ２４時間緊急通報システム 角住戸 ２面採光





賃料	278,000円		
間取り	2LDK	物件種別	マンション
管理費	15,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	京浜東北線　大井町駅　徒歩3分 東急大井町線　下神明駅　徒歩13分		
物件所在地	東京都品川区大井４丁目		
建物名・部屋番号			
構造･規模	鉄筋コンクリート 14階建 3階		
専有面積	54.56㎡	向き	北西
築年月	2019年8月7日	入居時期	2026年5月30日予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有　28,000円　24ヶ月
更新料		契約期間	定期借家契約 2年
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場		
その他費用			
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 二人可 高齢者相談		
保証会社	必須　初回:月額賃料等合計の６０％　月額:月額賃料等合計の１％		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配ＢＯＸ システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン		
備考	その他費用要確認。短期解約違約金あり。		

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。　※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年4月10日　No.OE0000013982

東京都知事（6）第78530号
公益社団法人　全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート大井町駅前店

東京都品川区大井１丁目2-20
TEL:03-5746-2525　FAX:03-5746-2626
E-mail : ooiekimae@milford.co.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介先物

手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード : 7054　物件管理コード : 1125635956200000074691

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。