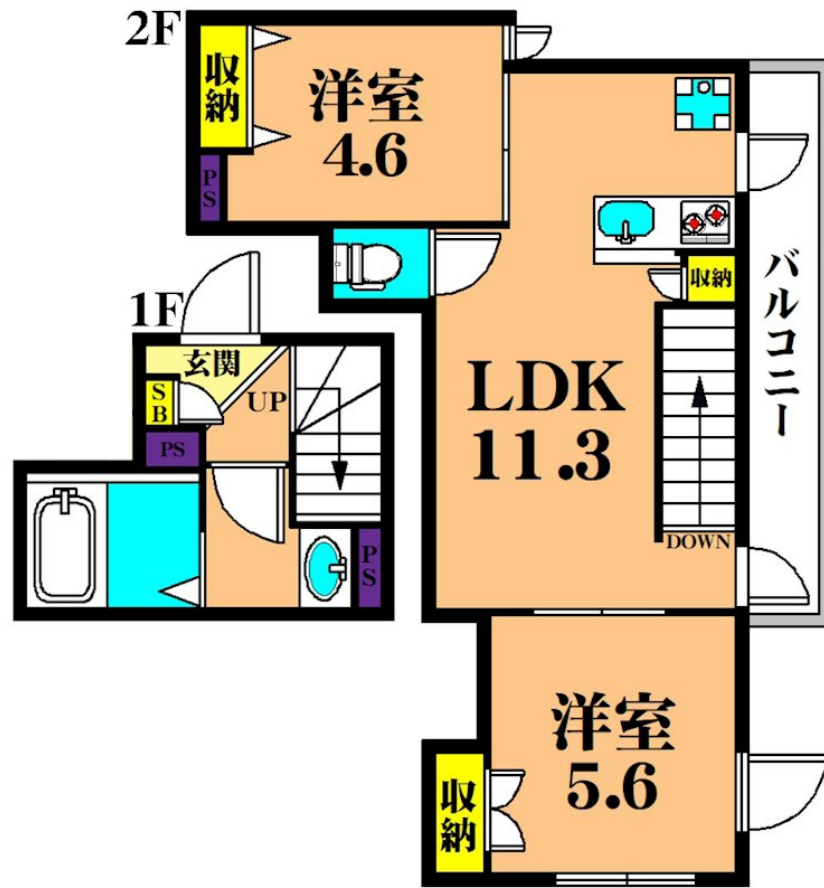


# FOR RENT

防犯カメラ オートロック ディンプルキー メゾネット 角住戸 2面採光



賃料	190,000円		
間取り	2LDK	物件種別	マンション
管理費	6,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	8.58万円/-	保証金	-
交通	横須賀線 西大井駅 徒歩6分 都営浅草線 馬込駅 徒歩15分		
物件所在地	東京都品川区西大井2丁目9-3		
建物名・部屋番号	La Luce 103号室		
構造・規模	鉄骨 3階建 1階		
専有面積	53.78㎡	向き	北
築年月	2018年10月29日	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	無 駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用：25,300円 My Concier Club：18,000円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 ルームシェア不可 子供相談		
保証会社	必須 初回:月額賃料等合計の50% 継続:2年毎2万円		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済		
備考	駐輪場1世帯2台限定、無料。入居人数4名迄、子供小学5年生以上可。その他入居条件要確認。退去時室内清掃費用85800円は借主負担。解約予告40日前。		

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年4月11日

No.OE0000013995



東京都知事(6)第78530号  
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート大井町駅前店

東京都品川区大井1丁目2-20  
TEL:03-5746-2525  
E-mail: ooiekimae@milford.co.jp

FAX:03-5746-2626



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%