

FOR RENT

防犯カメラ 24時間有人管理 タワー型マンション 外壁タイル張り 分譲タイプ 高層階 最上階 上階無し 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ダブルロック ロフト 天井高3m以上 全室南向き



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年4月13日

No.OE0000013999

賃料	498,000円		
間取り	2LDK	物件種別	マンション
管理費	22,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	0.55ヶ月/-	保証金	-
交通	りんかい線 東雲(東京)駅 徒歩7分 東京メトロ有楽町線 辰巳駅 徒歩9分		
物件所在地	東京都江東区東雲1丁目9-4		
建物名・部屋番号	パークタワー東雲		
構造・規模	鉄筋コンクリート 43階建 43階		
専有面積	86.02㎡	向き	南
築年月	2014年1月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	定期借家契約 2年
駐車場	有(敷地内) 29500円/月 ~ 駐輪場		
その他費用	[一時金] くらしーど24 : 16,500円		
入居諸条件	ペット相談 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 初回:月額賃料等合計の60% 月次:月額賃料等合計の1.5% 更新料:無		
設備	エレベーター エレベーター2基 24時間ゴミ出し可 フロントサービス 宅配BOX ゲストルーム		
備考	定期借家契約2年間(再契約相談可)。駐車場セット契約限定。鍵交換費用は借主負担。ペット相談。非喫煙者限定。1年未満の解約は短期解約違約金として賃料1ヶ月分要。共用施設の利用条件は要確認。		



東京都知事(6)第78530号
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート大井町駅前店

東京都品川区大井1丁目2-20
TEL:03-5746-2525
E-mail: ooiekimae@milford.co.jp

FAX:03-5746-2626



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%