

# FOR RENT

防犯カメラ デザイナーズ 外壁タイル張り 分譲タイプ 2F以上 オートロック 角住戸 2面採光



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	105,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	12,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	京浜東北線 大井町駅 徒歩4分 京急本線 立会川駅 徒歩11分		
物件所在地	東京都品川区大井4丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 14階建 14階		
専有面積	21.77㎡	向き	南西
築年月	2007年3月31日	入居時期	相談
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 20,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 33,000円 24時間駆け付けサービス: 16,500円 抗菌費用: 13,200円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 学生可 単身限定		
保証会社	必須(オリコ) 初回:月額賃料等合計の50% 年額:1万円 月額:440円		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ		
備考	先行契約物件。契約事務手数料11000円は借主負担。1年未満の解約は短期解約違約金として賃料2ヶ月分要。		

情報更新日 2026年4月16日

No.OE0000014005



東京都知事(6)第78530号  
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート大井町駅前店

東京都品川区大井1丁目2-20  
TEL:03-5746-2525  
E-mail: ooiekimae@milford.co.jp

FAX:03-5746-2626



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%