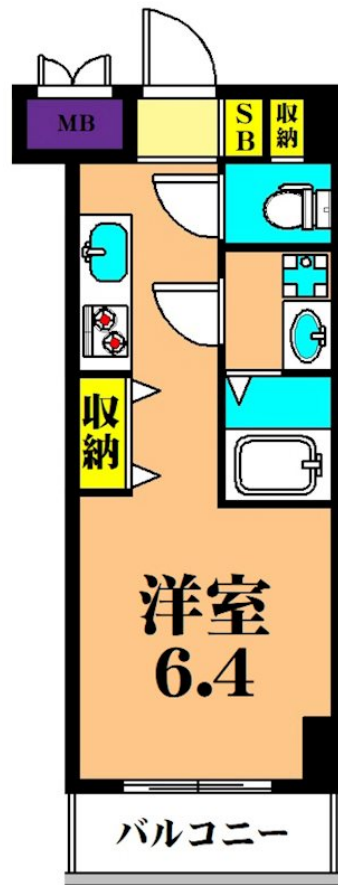


FOR RENT

防犯カメラ 外壁タイル張り 2F以上 オートロック



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	118,000円		
間取り	1R	物件種別	マンション
管理費	8,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	4.95万円/-	保証金	-
交通	横須賀線 西大井駅 徒歩5分 都営浅草線 中延駅 徒歩10分		
物件所在地	東京都品川区西大井6丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 5階		
専有面積	22.04㎡	向き	東
築年月	2019年7月19日	入居時期	2026年6月下旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 16,550円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	空無 駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 33,000円 駐輪場初回登録料: 2,200円		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 単身限定		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回:月額賃料等合計の50% 月額:月額賃料等合計の1%		
設備	エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済		
備考	2026年6月まで近隣建築工事あり。入居者限定サービス「リーブル」加入要、登録無料。保証会社利用しない場合は敷金追加1ヶ月要。ペット飼育の場合は小型犬または猫2匹迄、敷金追加1ヶ月要。短期解約違約金あり。		

情報更新日 2026年4月17日

No.OE0000014015



東京都知事(6)第78530号
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート大井町駅前店

東京都品川区大井1丁目2-20
TEL:03-5746-2525
E-mail: ooiekimae@milford.co.jp

FAX:03-5746-2626



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%