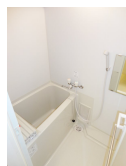
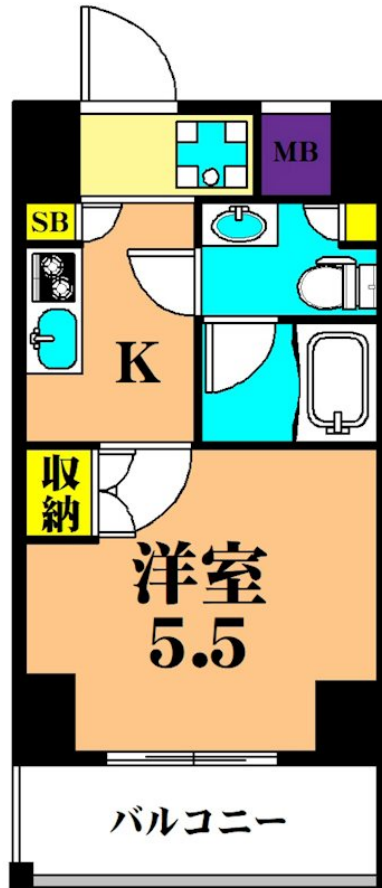


# FOR RENT

防犯カメラ 外壁タイル張り 駅まで平坦 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ダブルロック ディンプルキー ダブルディンプルキー



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年5月15日

No.OE0000014126

賃料	126,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	6,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	5.28万円/-	保証金	-
交通	京浜東北線 大井町駅 徒歩2分 東急大井町線 下神明駅 徒歩13分		
物件所在地	東京都品川区大井1丁目53-3		
建物名・部屋番号	M-GATE 404号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 11階建 4階		
専有面積	20㎡	向き	南
築年月	2011年12月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 21,500円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	無 駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 38,500円 書類作成代: 11,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 法人相談 単身限定		
保証会社	必須 初回:月額賃料等合計の50% 継続:1年毎1万円		
設備	エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 2口コンロ		
備考	駐輪場空き状況は要確認。退去時清掃費用は借主負担。1年未満の解約で短期解約違約金として賃料+管理費1ヶ月分要。		



東京都知事(6)第78530号  
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート大井町駅前店

東京都品川区大井1丁目2-20  
TEL:03-5746-2525  
E-mail: ooiekimae@milford.co.jp

FAX:03-5746-2626



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%