

FOR RENT

防犯カメラ 外壁タイル張り 1フロア2住戸 オートロック モニタ付オートロック 当社管理物件 角住戸 3面採光 出窓



| | | | |
|----------|---|------|----------------|
| 賃料 | 154,000円 | | |
| 間取り | 1LDK | 物件種別 | マンション |
| 管理費 | 6,000円 | 共益費 | - |
| 雑費 | - | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | 8万円/- | 保証金 | - |
| 交通 | 東急目黒線 武蔵小山駅 徒歩10分 東急目黒線 西小山駅 徒歩9分 | | |
| 物件所在地 | 東京都目黒区目黒本町6丁目14-6 | | |
| 建物名・部屋番号 | スプレンドーレ武蔵小山 101号室 | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 4階建 1階 | | |
| 専有面積 | 35.1㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 2015年12月 | 入居時期 | 即時 |
| 仲介料 | 1.1ヶ月 | 損害保険 | 有 18,000円 24ヶ月 |
| 更新料 | 新賃料 1ヶ月 | 契約期間 | 2年 |
| 駐車場 | 無 駐輪場 | | |
| その他費用 | [一時金] くらしーど 24 : 16,500円 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 二人可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回:月額賃料等合計の100% 継続:1年毎10,500円 | | |
| 設備 | システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ グリル ガスキッチン パス・トイレ別 追い焚き風呂 | | |
| 備考 | 先行契約物件。駐輪場月額200円、現在空きなし。鍵交換費用は借主負担。1年未満の解約は短期解約違約金として賃料1ヶ月分要。 | | |

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年7月3日

No.OE0000014137



東京都知事(6)第78530号
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート大井町駅前店

東京都品川区大井1丁目2-20
TEL:03-5746-2525
E-mail: ooiekimae@milford.co.jp

FAX:03-5746-2626



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | | |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介元付(専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |